



*H. Concejo Deliberante  
Bolívar*

**Bolívar, 25 de Abril de de 2019**

**AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO**

**REF. EXP. N° 7520/18**

**EL H. CONCEJO DELIBERANTE EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES  
SANCIONA CON FUERZA DE**

**= ORDENANZA N° 2547/2019 =**

**ARTICULO 1°:** Convalidase el Contrato de Comodato suscripto entre la Municipalidad de Bolívar y Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires, a través del cual la Municipalidad cede en comodato el uso y goce del inmueble ubicado en Avda. Juan Manuel de Rosas N° 135, de la Localidad y Partido de Bolívar, de la Provincia de Buenos Aires, designado catastralmente como: Circunscripción II, Sección B; Chacra 134, Parcela 1 B, Partida 16.116, con el fin de destinarlo al funcionamiento del Jardín de Infantes N° 905, dependiente de la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires, que expresa: -----

**CONTRATO DE COMODATO**

En la Ciudad y Partido de Bolívar, Provincia de Buenos Aires, a los 01 días del mes de Diciembre de 2018, entre la **Municipalidad de Bolívar**, representada por el Sr. Intendente Municipal Interino **Sr. Marcos Emilio PISANO**, DNI N° 26.643.164, por una parte y en adelante denominada **ACOMODANTE**", y por la otra la **Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires**, representada por la **Sra. María José OTANO**, DNI N° 29.047.834, en su carácter de **Presidente del Consejo Escolar de Bolívar**, en adelante denominada **"COMODATARIA"**, convienen en celebrar el presente Contrato de Comodato, "ad referéndum" del Director General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires, que se regirá por las siguientes cláusulas: -----

**PRIMERA (Partes intervinientes): COMODANTE:** La **MUNICIPALIDAD DE BOLÍVAR**, representada por el Sr. Intendente Municipal Interino **Sr. Marcos Emilio PISANO**, DNI N° 26.643.164, **constituyendo domicilio en Avda. Belgrano N° 11 de la Ciudad de Bolívar**, Provincia de Buenos Aires. **COMODATARIO:** La **Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires**, representada en este acto por la **Sra. María José OTANO**, DNI N° 29.047.834, en su carácter de **Presidente del Consejo Escolar de Bolívar**, **constituyendo domicilio en Calle 13 e/ 56 y 57, de La Plata, Provincia de Buenos Aires**.....-.....-

**SEGUNDA (Objeto del Contrato):** El **COMODANTE** cede en comodato a la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires, el inmueble ubicado en Avda. Juan Manuel de Rosas N° 135, de la Localidad y Partido de Bolívar, de la Provincia de Buenos Aires, designado catastralmente como: Circunscripción II, Sección B; Chacra 134, Parcela 1 B, Partida 16.116.-

**tercera (Plazo de duración):** El término del presente contrato se fija en Veinticuatro meses (24), prorrogables por igual plazo mediante la firma de un nuevo Contrato, contados a partir del 01 de Diciembre de 2018.-.....-.....

**CUARTA (Destino del inmueble):** El **COMODATARIO** destinará el inmueble dado en comodato al funcionamiento del Jardín de Infantes N° 905 del citado distrito, dependiente de la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires.....-.....-

**QUINTA (Tasas e impuestos):** Las partes convienen en que las tasas, contribuciones e impuestos de cualquier naturaleza que fueren, existentes o a crearse, estarán a cargo del **COMODANTE**.--

**SEXTA (Obligaciones del COMODATARIO):** El **COMODATARIO** se obliga a: i) Abonar las facturaciones y cargos que demande el consumo de servicios de luz, gas, teléfono, y todo otro que afecte o pueda afectar al inmueble en el futuro y durante todo el tiempo en que dure el convenio. 2) Abonar el importe de los objetos que faltaren o se deterioraren total o parcialmente durante el tiempo en que se ocupe el bien en comodato, salvo los que resulten del buen uso y del transcurso del tiempo.....-.....-

**SÉPTIMA (Obligación del COMODANTE):** EL **COMODANTE** se compromete a poner en



*H. Concejo Deliberante  
Bolívar*

conocimiento del **COMODATARIO** la transferencia del dominio que pueda afectar la propiedad y todo otro gravamen o restricción que pueda pesar sobre la misma, al igual que toda afectación personal a la parte del **COMODANTE**.....—

**OCTAVA (Constitución de domicilio y jurisdicción):** A los efectos legales que pudieran corresponder las partes constituyen domicilios especiales en los indicados en la cláusula primera, donde se tendrán por válidas las notificaciones judiciales o extrajudiciales que fueren del caso, y se someten a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios del Departamento Judicial de La Plata, con exclusión de cualquier otra competencia.....-.....—.....

**NOVENA (Normas legales): EL COMODANTE** declara conocer y aceptar expresamente lo establecido por el Código Civil y Comercial de la Nación, la Ley de Contabilidad N° 7764/71 y el Reglamento de Contrataciones No 3300/72 que se consideran, a sus efectos, como parte integrante del presente convenio.....

En prueba de conformidad se firman CUATRO (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados al comienzo del presente.....

**ARTICULO 2°:** Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese.....

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL H. CONCEJO DELIBERANTE DE BOLÍVAR, A VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE ABRIL DE 2019.**

**FIRMADO**

**CLAUDIA M. GRUCCI**  
*Secretaria HCD*

**JOSE GABRIEL ERRECA**  
*Presidente HCD*  
**ES COPIA**