



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

ACTA NUMERO SETECIENTOS CUARENTA Y DOS: *En la Ciudad de Bolívar, a 12 días del mes de Abril de dos mil dieciséis se reúnen en el Recinto de Sesiones del H. Concejo Deliberante, en SESIÓN ESPECIAL DE INAUGURACION DE SESIONES ORDINARIAS los Concejales Sres. ALBANO, DÉBORA (FPV-PJ); ALZUETA, EDGARDO (FPV-PJ); BEORLEGUI, MARCOS (FPV-PJ); DUCASSE, LAURA (Cambiamos); ERRECA, JOSE GABRIEL (Cambiamos); GARCÍA, GUSTAVO (Cambiamos); MARIANO, LUIS MARIA (FPV-PJ); NATIELLO, ANA MARIA (FPV-PJ); NICOLA, JUAN JOSE (Cambiamos); PALOMINO, MARIA EMILIA (Cambiamos); PATTI, SUSANA SARA (Cambiamos); PISANO, MARCOS (FPV-PJ) PEREZ MAURO RUBEN (FPV-PJ) y SALAMANCO MARCELO (FR). -----*

Ausentes la Concejala JOFRE MARIA ESTELA (FPV-PJ) reemplazada por la Concejala DI POMPO GRACIELA; y el Concejala BUCCA JOSE ANTONIO (FPV-PJ); reemplazado por la Concejala PRIETO; ANDREA.

Preside la Sesión el Presidente del H. Cuerpo, LUIS MARIA MARIANO, actuando como Secretario el Sr. EMILIO COLATO, y como Sr. Adm. el Sr. Marcelo Valdez -----

La Sesión Especial se desarrolla en la Localidad de HALE partido de Bolívar contando con la presencia del Sr. INTENDENTE MUNICIPAL Dr. EDUARDO L. BUCCA. -----

Siendo las 19.15 horas el Sr. Presidente invita al Sr. Intendente BUCCA a izar la Bandera Nacional. -----

Se entonan luego las estrofas del Himno Nacional Argentino. -----

Luego se somete a consideración las solicitudes de Licencia: de la Concejala JOFRE por el término de 6 (seis) meses a partir del 18 de Enero de 2016. Por el término de 60 (sesenta) días a partir del 1º de abril de 2016 del Concejala BUCCA. Las mismas se aprueban por Unanimidad. -----

Seguidamente el Presidente procede a tomar el juramento de practica a las Concejales DI POMPO y PRIETO. La Concejala Di Pompo lo hace por “Dios, la Patria, los Santos Evangelios y los principios sociales que Perón ha establecido”; y la Concejala Prieto jura por “Dios, la Patria y estos Santos Evangelios” ante los aplausos de la concurrencia. -----

Luego expresa el Sr. Presidente: antes de concederle la palabra al Sr. Intendente, Quiero sintéticamente primero agradecer a la comunidad de Hale que ha tenido la gentileza de honrarnos con su presencia, y abrirnos las puertas de esta institución para que este HCD pueda hacer esta primera sesión especial, no deja de ser un hecho inédito para la vida institucional de este HCD que una primera sesión especial se realice en una localidad del interior sin ser siempre la ciudad cabecera como lugar epicéntrico para realizar la misma. Ello no es más que una comunidad de ideas que compartimos desde el punto de vista político e ideológico con el intendente municipal de considerar a las comunidades del interior del partido de Bolívar como la base fundamental del desarrollo, y es este hecho institucional una acabada muestra de ello. Por eso agradecer sinceramente la voluntad de haber trabajado para poder poner este lugar en condiciones y recibir a la comunidad. Y fundamentalmente por haber trabajado y recibimos en la forma en que nos han recibido todos estos días previos. Sin lugar a dudas esto no podría haber sido realizado sin la buena voluntad, de Hernán Urrutia al cual agradezco profundamente porque ha desarrollado una tarea durante muchos días para que la localidad de Hale luzca de la forma que está luciendo el día de la fecha, y agradecer la voluntad de Lorena Palacio en brindar la cantidad de horas, casi todas, para poner el club en esta forma con que luce el día de la fecha. Fundamentalmente a ellos y a todos los empleados municipales que han colaborado no reitero mi agradecimiento. Para no dilatar más el uso de estas palabras invito al señor intendente para que haga uso de la palabra para formalmente rendir cuentas de la tarea realizada y explayar ante ustedes los anhelos, los sueños y los objetivos a cumplir durante el 2016. Muchas gracias (aplausos).-

Hace uso luego de la palabra el Sr. Intendente Municipal del partido de Bolívar, Dr. EDUARDO L. BUCCA expresando: Que tal, una noches, ante todo agradecer a toda la comunidad de Hale, a los vecinos que se han acercado, y también a los vecinos de Villa Sanz que están aquí presentes, agradecer también a todos los vecinos de Bolívar, que han venido hasta esta localidad para ser parte de esta apertura de sesiones ordinarias, representantes de distintas instituciones de la comunidad de Bolívar, muchas gracias por estar presentes acompañándonos, representantes de las fuerzas policiales,



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

de bomberos voluntarios, de distintas instituciones intermedias, representantes de la jefatura de inspección distrital, le agradezco a Walter Suárez por estar aquí; delegados de las localidades Agustín Rodríguez, Alejandro Lapenna, funcionarios municipales; a los distintos concejales representantes de las distintas fuerzas políticas que representara nuestros vecinos del partido de Bolívar: Cambiemos, Frente Renovador y Frente para la Victoria - Partido Justicialista muchas gracias por estar aquí, y a usted señor Presidente, felicitarlo por esta decisión que compartimos pero que fue una iniciativa de usted poder hacer la apertura de esta sesiones aquí, un hecho trascendente, histórico, que la verdad que tiene que ver absolutamente con lo que pensamos de la localidad, que son absolutamente partes del partido de Bolívar. Y algo que iba a plantear al final, que voy a hablar un poquito acerca de lo hecho en esta localidad, pero Hale luce hermosa desde el primer día en que Hernán se hizo cargo de la responsabilidad de delegado y la verdad es que ha sufrido una transformación positiva increíble, que genera una envidia sana de la localidad cercana que tenemos aquí que pertenece al partido de 25 de Mayo, que es Del Valle, que se han visto por mucho tiempo o que se ven hoy reflejados en Hale y quieren empezar a parecerse. Dicho esto les digo que voy a tratar de ser sintético, para poder hacer un discurso donde podamos rendir cuentas, de lo hecho durante el año 2015 en las distintas áreas del gobierno y una aproximación de la visión del gobierno que tenemos de cara a este año que ya está transcurriendo. Cada vez que me toca esta oportunidad, esta es la quinta vez que puedo abrir una sesión ordinaria, la verdad es que lo disfruto muchísimo porque nos permite hacer una fuerte retracción acerca del balance de lo que estamos haciendo, acerca de la visualización del cumplimiento de objetivos, de las metas, que en este caso algunas de ellas ya son de mediano plazo. Y me causa una gran satisfacción porque claramente cuando uno empeña la palabra, uno plantea propuestas y luego se ve que se pueden cumplir, entiendo que para un dirigente de la política, para un hombre de la política, no debe haber nada más importante que poder ver el cumplimiento de cada una de las propuestas. Queda claro también que eso no se logra solo, se logra con un equipo de trabajo que se va forjando en el día a día, que va aprendiendo, que va tomando experiencia, que es el equipo municipal, al cual le agradezco de antemano a todos los trabajadores municipales que son absolutamente protagonistas de cada una de las cosas que se han podido realizar en el transcurso de estos años y puntualmente durante el año 2015. Y tampoco esto que vamos a contar podría haber sido realizado sin el acompañamiento de la comunidad, sin el apoyo de la población, de los vecinos, de las instituciones que cada vez más se vuelcan a trabajar específicamente en las áreas que les interesan, y por supuesto también el acompañamiento de las distintas fuerzas políticas que, más allá de diferencias que podamos tener, nos une el amor por el partido de Bolívar. Así que a todos, absolutamente a todos, agradecerles de corazón el fuerte acompañamiento que hemos tenido para poder lograr la transformación que vive el partido de Bolívar. Para el año 2015 proyectábamos un presupuesto de aproximadamente 680 millones de pesos, en el transcurso del año por distintos tipos de gestiones que se hicieron terminamos administrando un presupuesto que superó los 800 millones de pesos. Simplemente digo que este dato porque me parece que hay un tema crucial, y hay una bisagra que se ha trazado en Bolívar donde nunca más puede haber una regresión hacia el pasado que es la formación de equipo y la capacitación de hombres y de mujeres para la búsqueda de financiamiento, no hay posibilidades de distritos en el mundo que se puedan desarrollar, que puedan crecer, que puedan pensar en políticas de mediano y largo plazo, sino tienen la capacidad de gestionar recursos económicos. Y los recursos económicos se gestionan trabajando, hoy a nosotros nos toca una instancia realmente motivadora en lo personal que es gestionar con un gobierno provincial y con un gobierno nacional que no forman parte de mi partido político, que somos expresiones políticas diferentes y la verdad es que uno toma como un desafío y con una gran motivación, de encontrar la vuelta justa para poder seguir logrando cosas para nuestra comunidad de Bolívar. Sin lugar a dudas cuando asumimos hace muchos años y dijimos "construyamos esos dos caminos", por un lado el que vaya resolviendo los temas urgentes y por otro lado el equipo que se vaya formando y que pueda lograr el financiamiento de los lugares más difíciles para poder cumplir con los términos de referencia que ellos nos piden, realmente la acertamos, tomamos una gran decisión que estoy convencido que en esta instancia nos va a servir y eso es lo que nos permite poder ampliar los



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

presupuestos año tras año, esperamos que suceda lo mismo durante el transcurso de este año más adelante hablaré en profundidad respecto a eso. Por otro lado ese presupuesto también se consolidó en base a seguir haciendo un trabajo de mejoramiento del área de rentas y un trabajo muy fuerte con los contribuyentes que tienen deuda con el municipio acercando posiciones con los vecinos, dialogando mucho y de esa manera por tirar un dato concreto durante el año 2015 pudimos firmar 1068 convenios por un monto de 6,400,000 pesos y a la fecha si observamos la tasa de cobranilidad de esos convenios es realmente muy importante y supera el 80%. Esto nos permitió también ir mejorando y consolidando el presupuesto 2015. A través de un proceso ordenado, paulatino, , que llevó tiempo, que no nos desesperamos , que en ningún momento nos alarmamos, hemos podido construir un vínculo con los proveedores municipales, no solamente hemos podido acercar las fechas de pago sino también permanentemente entregamos por abrir desde la oficina correspondiente la posibilidad para que nuevos proveedores, puedan interactuar con el municipio de Bolívar por supuesto pensando siempre que sean los proveedores locales lo que tengan la mejor posibilidad pero por supuesto, cuidando el recurso económico público a la hora de realizar las compras. Me quería detener también hablando del área de Hacienda, el área de finanzas, para contarles y anunciarles que hemos podido cancelar la deuda de leasing que fue tomada durante el año 2011, o sea fue tomada antes de que asuma yo en mi primera gestión, comenzamos a pagar desde la primera cuota, nosotros no compartíamos de alguna manera la tasa de interés que tenía y otras cuestiones también, pero por supuesto nos hicimos cargo de esa deuda y hemos pagado y cancelado la totalidad de ese leasing por un monto aproximado de 11.500.000 pesos. Ese desendeudamiento nos permitió poder gestionar un nuevo leasing, en este caso fue con el banco nación, lo pudimos hacer en 36 cuotas en tasas fijas, y por supuesto genera un canon aproximado de 110.000 pesos mensuales que lo estamos pagando en tiempo y forma, y al momento, a la fecha, hemos podido abonar el 53% de ese leasing. Estos dos leasing fueron destinados para la compra de maquinaria vial, dos motos niveladoras, con lo cual podemos plantear que los primeros cuatro años de gestión se pudieron adquirir cuatro motos niveladoras y por supuesto he mantenido una reunión, en lo que va de este corto año, con el nuevo director del banco provincia y con la directora del Leasing provincia, porque estamos haciendo las averiguaciones pertinentes para poder nuevamente encarar la compra de más maquinarias viales. Absolutamente todas las áreas, como siempre decimos, funcionan de manera interrelacionada y quizás son cuestiones que aún nos falta mejorar, que uno quiere que interrelacionen más, he propuesto a mi equipo de trabajo que no solamente trabajo interdisciplinario o entrelazado entre las distintas áreas sea de manera informal sino que también empiecen a generar esquemas de convenios entre áreas, porque no hay forma de abordar la política públicas con compartimientos estancos, y en ese sentido también hemos trabajado muy fuerte en la legalidad de cada uno de los actos de gobierno que se llevan a cabo en el municipio, por eso la firme decisión de crear en su momento la Secretaría Legal y Técnica. Pasar una dirección, pequeñas competencias a una secretaría con verdaderos servicios concretos, con indicadores que se puede medir, para prestar servicio a la comunidad pero además para poder trabajar de manera interrelacionada y ser un instrumento válido para cada una de las áreas de gobierno, para poder hacer los actos con absoluta transparencia, legalidad y el orden. Y este es uno de los temas de los que se ocupa esta Secretaría. En este área creamos como todos saben la oficina de regularización dominial, a partir de la inquietud de los vecinos de resolver los temas dominiales, temas que nosotros venimos repitiendo en cada una de las aperturas de lo que podemos ir señalando, que año tras año vamos avanzando, hoy puedo decir que ya hemos superado las 500 escrituras entregadas y los 450 bienes de familia y también puedo anunciarles que ya los complejos habitacionales que en algún momento fueron construidos por el Instituto de la vivienda que al asumir eran complejos construidos sobre terrenos baldíos, hoy absolutamente están todos en un proceso de regularización dominial que supera el 85% y acá lo importante, independientemente del resultado, es la visión de crear el área, de capacitar el recurso humano que esté preparado para trabajar en este objetivo que están trabajando para poder mostrar resultados concretos, también desde el área de la Secretaría instruimos para que se capaciten a partir de la creación de una ordenanza que fue votada por este cuerpo que es la del banco de tierras, a partir de una necesidad clara que es el déficit



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

habitacional o la imposibilidad del vecino de acceder a un terreno, lote o vivienda propia, por eso la creación del banco de tierras, para empezar a instrumentar, para empezar a hablar de lo que es la gestión del uso de la tierra. Fue así como esta Secretaría empezó a aprender, a estudiar y a generar herramientas, instrumentos, como por ejemplo los consorcios urbanísticos, que también este HCD formó parte en la votación de uno de ellos que tuvo que ver no solamente con lograr tener no solamente un nuevo espacio urbano para la construcción de viviendas, que además el municipio se pudo hacer de algunos lotes, sino que en el caso de este inmueble que está sobre la calle Cacique Catriel del barrio Colombo, se pudo resolver un conflicto vecinal muy fuerte donde había quejas permanentes por la utilización de ese inmueble estaba abandonado por mucho tiempo. Esto es gestión, esto es trabajo, acá no estamos hablando de recursos económicos y de grandes sumas de dinero y de obras, estamos hablando de la resolución de un conflicto permanente donde el municipio había tenido más de 15 pedidos de resolución y trabajando con mucho tiempo, encontrando los propietarios, logrando un proceso de negociación, encontrando una herramienta concreta como el Consorcio urbanístico luego con el acompañamiento de las distintas fuerzas políticas, la aprobación de la resolución. Por eso es muy importante dotar de nuevos servicios a la comunidad y que al mismo tiempo cada una de las áreas entienda que nunca se llegó a brindar todo lo que se puede brindar, sino que se puede ir aggiornando y generando nuevos servicios a la comunidad. Otro tema para plantear vinculado a la gestión de suelos, en este esquema de la tierra de Bolívar ¿que detectamos? una gran sorpresa: el estadio municipal, el complejo república de Venezuela no pertenecían al dominio municipal del partido de Bolívar, realmente en lo personal no lo podía creer como tampoco podía creer que nunca se habían iniciado las gestiones pertinentes para recuperar ese predio que había sido cedido en los años 80, eso se pudo realizar y concretar retrocesión desde el área pertinente. En este caso por supuesto el predio sigue siendo utilizado por estas dos estructuras, deportivas que tanto uso le damos los bolivarenses pero quiero contarles que encontramos otro lote que son aproximadamente 10 ha detrás del barrio Cooperativa, detrás del barrio Anteo Gaparri que incluye también a la cancha de golf, que también había sido cedido a la provincia de Buenos Aires y nunca se había logrado la retrocesión, y también desde esta área por supuesto con el área de Planeamiento se trabajó para lograr esa retrocesión que hoy es un hecho concreto y además fíjense los beneficios: cuando comenzó el año vigente por supuesto dejamos pasar algunas semanas y luego comenzamos a hacer los pedidos de audiencias pertinentes con los distintos funcionarios de la provincia y de la nación, a uno de los que visité en primera instancia fue al presidente del Instituto de la vivienda y puede estar toda la voluntad de colaborar, de ayudar para construir pero si no hay tierra no hay posibilidades de hacer una vivienda, ustedes lo entenderán, entonces donde anunciamos hace pocos días con el presidente del Instituto de la vivienda la construcción de 25 viviendas? justamente en estos lotes que pudimos lograr la retrocesión a partir de estos instrumentos que acabo de contar, por eso creo que son muy importantes estas cuestiones que uno está contando, porque tiene que ver con procesos de gestión, tiene que ver con que haya hombres y mujeres responsables de las distintas temáticas y que se encargan, se forman, se capacitan en cada una de sus tareas. Quiero también destacar esta área del crecimiento que ha tenido la comunidad la Oficina de Defensa del Consumidor, era realmente muy importante el trabajo que se realiza desde esta oficina y como acuden los vecinos para tener un asesoramiento. Por esa tarea que tienen los responsables del área de generar mucha comunicación para que la comunidad sepa, y aprovecho este marco, que sepa que en la Secretaría Legal y Técnica hay una OMIC, una oficina de defensa del consumidor donde hay un abogado, que está preparado para poder asesorarlos. Durante el 2015 ingresaron 552 denuncias de las cuales 472 fueron resueltas, de esas 472, 435 fueron favorables para el consumidor. Un tema realmente muy importante que hay que tener en cuenta. También quiero anunciarles que en el marco de un proceso de modernización del estado que queremos dar fundamentalmente en estos próximos años para hacer de Bolívar un gobierno digital para que los vecinos puedan generar la mayor cantidad de trámites posibles a través de una computadora, a los efectos de acortar y agilizar los trámites, y que no sea burocrático desde el área de la Secretaría Legal y Técnica a partir del mes de mayo el municipio va a contar con el Boletín Oficial que estará disponible en la página web para que todos los vecinos puedan acceder. Con



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

respecto al área de Recursos Humanos que se encuentra dentro de esta Secretaría, parece trascendente destacar una decisión que además ya fue ejecutada este mismo año cursó que es la unificación del salario mínimo vital y móvil, esto posibilitó que nada más ni nada menos que 500 compañeros trabajadores municipales pudiera mejorar muy significativamente su ingreso, su salario, y nos pone como municipio a la vanguardia para poder encarar lo que quiere ver con la ley del empleado público municipal y también nos encontramos en ese preciso momento, desde las áreas correspondientes, trabajando con los distintos gremios para poder elaborar los convenios colectivos, pero es una decisión podría en ese camino. Creemos firmemente en las paritarias, creo que han sido una herramienta, una conquista fundamental que han tenido en los últimos años los argentinos, un derecho de los trabajadores y hoy tenemos la responsabilidad de la decisión como municipio de encarar ese desafío. Lo que se refiere a la Secretaría de Desarrollo Humano, Deporte y Cultura el abordaje del déficit habitacional ha sido y será una prioridad, se han construido a través de distintos programas 480 viviendas que nos han permitido cumplir el sueño de la vivienda propia a más de 1800 vecinos. Quiero destacar que además de las gestiones de los programas de vivienda realizadas en los últimos años, también abordamos el desafío de determinar planes iniciados hace muchos años inconclusos logrando avances significativos en los siguientes planes: plan Compartir, Liga Amas de Casa, plan Policía, 50 viviendas de autoconstrucción Las Manzanitas. Estos programas en todos los casos estaban inconclusos, en muchos casos hacía muchos años que las familias incluso ya estaban adjudicadas como por ejemplo el barrio de Liga Amas de Casa, en este caso hemos construido de las 10 viviendas que faltaban sólo se habían hecho dos, hemos construido ocho y nos están faltando dos de las cuales ya estamos haciendo las plateas. El plan Policía, no se había construido ninguna casa, había dos estructuras que estaban casi... estaban abandonadas, pudimos terminar esas dos ya las hemos entregado a los policías que hicieron los sorteos pertinentes y ahora aprovecho esta situación de manera silenciosa hemos venido trabajando y si Dios quiere en los próximos días estaremos entregando dos viviendas más (aplausos) que ya están finalizadas. Avanza de manera correcta el desarrollo urbanístico de PROCREAR de las 181 viviendas, realmente avanza a un buen ritmo de obra por supuesto que también nos hemos acercado a las autoridades pertinentes para ponernos a disposición, han hecho el monitoreo de la obra y han hecho la visita correspondientes, si Dios quiere en los próximos meses o quizás en el año 2017 podamos terminar este mega desarrollo urbanístico de 180 viviendas que realmente es precioso y le va a cambiar la estructura a ese polo Sur de la ciudad. Esto también no es solamente la construcción de la vivienda sino que también es todo el trabajo previo al manejo de la tierra para tenerlo a disposición en tiempo y forma para poder construir. De los programas que acabo de mencionar el de autoconstrucción Las Manzanitas nosotros no solamente hemos entregado los materiales necesarios, porque así lo fijaban los convenios para que los vecinos puedan construir las viviendas, sino que estamos trabajando para que puedan tener la infraestructura básica para tener una buena calidad de vida, porque son viviendas que se empezaron a construir primero en terrenos baldíos, nosotros a través de la ley de hábitat estamos trabajando y ya tenemos la subdivisión, y si Dios quiere esto vecinos para poder tener la escritura, con estas familias perdimos una gran oportunidad que fue la posibilidad de adquirir la línea de PROCREAR de ampliación y mejoras. No pudieron adquirir porque no tenían su título de propiedad porque le habían dado el terreno pero el terreno baldío, entonces es importante como decía el comienzo que tiene que ser un camino de ida, debería ser algo que quede fijado el tiempo, nunca más hacer en ningún lugar un barrio en un terreno baldío y olvidar a esos vecinos, hoy estamos recuperando el derecho de esos vecinos que en algunos casos se hizo en los años 80, 90, y hoy recién tienen su título de propiedad y su escritura vivieron toda su vida sin una seguridad jurídica. Sin embargo cada una de las vivienda que estamos construyendo, ante todo hemos comenzado como corresponde a hacer la regularización dominial Este macizo de tierra para que ese vecino pueda tener el sueño de la vivienda propia y también la seguridad jurídica de que esa vivienda es de él y de su familia (aplausos). Quiero también contar las que estamos finalizando las últimas viviendas del programa Techo Digno 100 viviendas, así que los estaremos invitando seguramente en la primer semana de marzo para poder entregar estas 50 viviendas más y contarles que la semana pasada tuve la posibilidad de tener una audiencia con el



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

nuevo Secretario de Viviendas de la nación, Sr. Amaya, fui con un proyecto que hemos presentado en tiempo y forma cumpliendo todos los términos de referencia, con número de expediente, expediente de pago, y nos ha dado el visto bueno para poder avanzar en la construcción de 104 viviendas más (aplausos). Desde la dirección de Bienestar Social le interesa hacer hincapié en una prioridad que vamos a tener en el transcurso de este año que es la consolidación y funcionamiento de los CAI, centros de atención integral, el mandato es poder interactuar desde esos lugares, que están en lugares estratégicos, con todas las áreas de gobierno para poder atender a las familias de cada uno de los barrios y que esos CAI realmente sean centros integradores donde se encuentran aquí recreativas, deportivas, culturales y donde el área de educación y salud pueda hacer un control de cada una de las familias. Hemos planteado, lo diré más adelante, desde el área de educación un programa de deserción cero, queremos que todos los chicos estén en las escuelas, nos parece que es un ámbito apropiado para poder trabajarlo desde los CAI, es una tarea y es un desafío importante, pero estamos convencidos que lo vamos a poder llevar adelante. Con respecto a los programas alimentarios tenemos la preocupación del incremento de la demanda con respecto a estos programas, programas que realmente quiero expresar y lo hablaba con Oscar Ibáñez el secretario de desarrollo que nunca me había tocado un planteo de Alejandro Viola el anterior secretario respecto a cómo estaba conformada la bolsa de alimentos porque tampoco estaba ese planteo de la comunidad hacia el municipio, entonces quiero plantear esta preocupación que cada vez más son las familias que se acercan a ser parte de estos programas alimentarios y que además también empiezan a mencionar productos que son necesarios y que evidentemente no los están pudiendo adquirir como es el producto de la carne entonces quiero plantear esto, una preocupación que también lo he realizado en los ámbitos correspondientes. También estamos trabajando desde hace algunos años pero lo hemos consolidado en el 2015 en un abordaje a los pacientes diabéticos y celíacos hecho muy importante materia de concientización, que sepan que pueden acercarse al municipio para saber qué productos pueden consumir cada una esta persona para mejorar su calidad de vida. El abordaje de nuestro vecino con capacidades diferentes es una prioridad y en sentido cada vez son más las actividades y las acciones de inclusión que se propician desde el área correspondiente, como así también en conjunto con el área de Recursos Humanos, y la oficina de Empleo, trabajamos firmemente para lograr la verdadera inclusión laboral de las personas con capacidades distintas y realmente hemos podido lograr objetivos muy claros no solamente superando ampliamente el porcentaje de empleados municipales con capacidades distintas que tiene que tener un municipio, sino interactuando con instituciones de la comunidad y con empresas privadas y comercios para poder encontrar herramientas de trabajo para las personas con capacidades distintas. En materia deportiva el año 2015 será un año que quedará marcado en la historia del partido de Bolívar, así como en 2013 pudimos reabrir el cine Avenida, el año pasado disfrutamos en comunidad de la red apertura del natatorio municipal; además durante el 2015 también inauguramos la nueva tribuna del complejo república de Venezuela, las nuevas instalaciones de la dirección de deporte, los nuevos dormis que construimos en ese complejo y siete playones deportivos que hemos construido a lo largo y ancho del partido de Bolívar e incluso en esta localidad de Hale donde se construyó el primer playón deportivo que tiene en su historia, en Urdampilleta también es el primer playón deportivo que tiene la historia del pueblo, un pueblo de 103 años y también Pirovano, con 103 años, su primer playón deportivo en su historia. Queremos seguir promoviendo el deporte y por esto apostamos al trabajo articulado con la distintas instituciones deportivas y el apoyo de las escuelas municipales que en la actualidad son ocho, y que es nuestro objetivo llevar la matrícula llevar la matrícula de estas escuelas a 1500 participantes, en la actualidad son 650. Además de las actividades que se viene realizando durante el 2015, se desarrolló el campeonato argentino de ultra maratón, el campeonato internacional de paddle, el torneo internacional de beach voley, torneos provinciales de cesto, de ajedrez, de canotaje, de fútbol infantil, de tejo y nos proponemos para este año inaugurar la cancha de hockey sintético. Nosotros estamos buscando construir una infraestructura deportiva que pueda ser utilizada por la comunidad de Bolívar y que también nos permita ser un centro de referencia en la región; cada vez que invertimos en buena infraestructura deportiva rápidamente empezamos a ser un reflejo en la región, hoy nos pasa con el



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

natatorio municipal que a diario, cada semana, recibimos visitas de distintos municipios para poder conocer la pileta, el funcionamiento, y además para tener el modelo del proyecto para poder ejecutarla en otros distritos y en el mientras tanto nos permite a nosotros organizar actividades, acciones, competencias porque cumple con todas las normas y nos permite generar competencias provinciales, por eso apostamos ahora a la cancha de hockey donde la interacción con una institución, en este caso el club de Bolívar, donde se consigue el césped sintético que tiene realmente un costo muy importante, supera el millón y medio de pesos, el municipio aporta lo que es movimientos de suelos y vamos a tener una cancha que realmente va a ser un sueño, y un ejemplo en toda la región. Lo mismo estamos haciendo para la pista de patín, tenemos más de 300 también hay hombres pero fundamentalmente son mujeres, alumnas que no tienen dónde practicar patín y es así que a través de un convenio que hemos firmado con el club Independiente de tienen avanzada una infraestructura muy importante, techada, vamos a acompañar con materiales para poder inaugurar este mismo año una pista exclusiva de patín entonces pista de patín, cancha de hockey, playones deportivos, un natatorio municipal, un complejo república de Venezuela que brilla cada vez más, los dormís que la verdad es que ya nos quedan chicos porque nos permite poder albergar a aquellas delegaciones que viajan desde distintos lugares todo esto va transformando a Bolívar en una Ciudad deportiva como en algún momento nos habíamos propuesto. Desde el ámbito cultural que hemos trabajado muy fuerte para poder consolidar los distintos eventos culturales que también nos han ido permitiendo instalar a Bolívar como un destino turístico transitorio, quiero mencionar al Me Encanta Bolívar, al festival de cine Leonardo Favio que tendremos ahora dentro de muy poquitos meses la quinta edición, el año pasado comenzamos y generamos la primer edición del concurso del asado con cuero que realmente fue una iniciativa muy interesante y creemos que este año va a superar las expectativas. Distintos eventos culturales de manera de acercar la cultura a toda la comunidad y poder hacer parte a hombres y mujeres de la cultura en los eventos municipales. También pusimos en marcha una sala de cine ambulante que ha venido aquí a la localidad en seis oportunidades y que también ha recorrido las distintas localidades y los barrios de Bolívar para que puedan tener acceso a una pantalla y a ver una película, esto por supuesto a través de la motivación que volvió a generar la reapertura del cine avenida. Compartirán conmigo que existía la duda sobre si la gente iba a ir o no al cine, quiero comentarles que es récord la participación de la comunidad en cine avenida; estamos con películas con entradas agotadas permanentemente y son cada vez más los vecinos de ciudades de alrededores que eligen los fines de semana venir a mirar una película a Bolívar, a comerse una pizza o un asado. Era uno de los objetivos que teníamos y esto me parece que es lo importante. El sueño de la obra, su concreción y después la utilización de la misma cuando realmente se la apropian la comunidad. Se han realizado festivales de teatro, destacó la reciente misión denominada "Idénticos Bolívar" con la participación de actores y directores de teatro de Bolívar y de la zona que se realizó en el día de la Memoria. Pasando al área de producción ante todo quiero decir lo siguiente, así como pasamos de la dirección de Asuntos Legales a una secretaría, pasamos de una dirección de Producción a una secretaría de Asuntos Agrarios, Promoción Industrial, Comercio, y Valor Agregado. Una estructura que nos permite claramente a través del nombre, para los próximos años y que de alguna manera también la propia estructura ordene el trabajo de quienes son parte en este caso de esta secretaría. Creamos las nuevas instalaciones para su funcionamiento y fácil que hemos remodelado absolutamente las instalaciones que están sobre avenida general paz donde se puede brindar un servicio muy bueno al sector que acude habitualmente es el comercio, que son los productores agropecuarios, los industriales. También ahí mudamos la oficina de Guías, que funcionaba en SENASA y que teníamos la permanente inquietud de los productores ganaderos de que las oficinas no eran las apropiadas o cómodas para los trámites. Así que en este lugar hemos podido concentrar toda la actividad del sector para que realmente sea un servicio adecuado y de buena calidad, para nuestros vecinos. Aquí también funciona la dirección Vial y también hemos desde hace aproximadamente dos meses cualquier productor agropecuario se pueda saltar y solicitar información del monitoreo satelital de las maquinarias, es un dato muy importante porque el productor se puede acercar y preguntar, en el último tiempo, y saber recorrido de una maquinaria vial en especial. Esto tiene que ver con la



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

transparencia y también es un inquietud de los productores, además tiene una clara visión y una clara señal que realmente queremos consolidar y mejorar la prestación de este servicio a los vecinos productores. Desde esta área también trabajamos de manera continúe sin descanso para consolidar y mejorar el Sector Industrial Planificado (SIP), como todas las cosas es un proceso, son cosas que se hacen con mucho esfuerzo y trabajo, hoy hemos podido no sólo hacer el ingreso sino que también hicimos los proyectos de pavimento porque no estaban realizados y luego hemos podido hacer el cordón cuneta del SIP, el mejorado de las calles del mismo, hemos construido una línea de media tensión para poder mejorar la provisión de energía, hemos colocado nuevas luminarias para que se encuentre realmente iluminado, hemos regularizado dominialmente el SIP y aún no hemos terminado porque en algún momento parecía como que se quería tener algún manejo de tipo inmobiliario de una cosa que no lo es, para nosotros no tiene un interés el valor económico de un terreno en el SIP, lo que nos interesa es que quien adquiere un terreno construya una industria, el empleo, rentabilidad, movimiento económico. Estamos en este momento recuperando lotes que por supuesto quedarán a disposición de aquello que quieran invertir en Bolívar pero en ese sentido era importante que se parezca un sector industrial planificado, a un parque industrial y que invite a la inversión de aquellos que quieren invertir en Bolívar. Y porqué nos adelantamos a pensar en esto, porque después se va a venir si Dios quiere, la línea 132 y la estación transformadora y quizás en algún momento este aquí algún intendente o intendenta diciendo que es necesario la compra de un nuevo terreno o lo que grande para la construcción de un segundo parque industrial como muchos municipios de la provincia de Buenos Aires tienen dos, tres, cuatro, cinco parques industriales y eso genera empleo, trabajo, crecimiento económico y es el camino que todos los bolivarenses tenemos que tomar, absolutamente todos, no tenemos destino que no sea a través de la generación de empleo, de la inversión económica y el desarrollo industrial puesto y por eso en nombre de la Secretaría de Valor Agregado entendiendo que somos productores de materias primas y que esas materias primas y la tenemos que transformar fundamentalmente en alimento para poder generar mayor renta, mayor trabajo y mayor crecimiento económico. Por eso con la Unión Industrial este mismo año ya hemos armado el proyecto, es algo que hemos venido pensando desde hace mucho tiempo, pero este año vamos a empezar a construir un salón de usos múltiples en el SIP, en el ingreso sobre mano izquierda, con baños que será un lugar que estará a disposición de todos los empresarios que se encuentran dentro del SIP para poder hacer reuniones comerciales, de negocios, capacitaciones y nuestro sueño es que que el Centro de Formación Profesional pueda funcionar dentro del SIP y que incluso las mismas prácticas que los jóvenes o adultos que hagan su formación profesional terciaria en ese centro puedan tener cerca las empresas donde puedan hacer las pasantías y lo vamos a lograr, lo hemos conversado en distintas oportunidades con la institución pertinente y es un pasito que vamos a dar este año con la construcción de este salón que irá tomando forma con el transcurrir de los años. Quiero contarles una alegría, de la cu al el HCD también fue parte por eso es tan importante esta apertura y más allá de la rendición de cuentas y de contar lo que se ha podido hacer entre todos, y la importancia que tiene que un HCD funcione y que, independientemente de los debates que existan y que deben existir porque son buenos y que haya distintas miradas, y nos podamos enriquecer con eso, sin temor; pero decía la trascendencia que tiene a la hora de aprobar ciertas ordenanzas que marcan hechos que van a ser muy importante para el futuro como fue la aprobación del Parque Logístico, que está siendo también administrado por esta secretaría. Así como tenemos un parque industrial necesitamos en Bolívar, en un pensamiento de ordenamiento territorial y de desarrollo urbano, uno no puede decir y la verdad pero uno tiene que bajar las cosas a la tierra y las tiene que ejecutar, por eso fue el pensamiento y el armado del proyecto del parque logístico que es además una playa de camiones que surge también de la inquietud de los vecinos para poder hacer un ordenamiento del tránsito, una cuestión de seguridad para un patrimonio muy importante que tienen las familias que trabajan con un cambio. Y fue este HCD el que aprobó la ordenanza que luego nos permitió, porque no solamente aprobar la ordenanza es el trabajo que se está haciendo de gestión de tierras en la provincia de Buenos Aires, nos aprobaron la subdivisión de cada uno de esta parcelas, porque también esto debe ser regularizado, para que el empresario, el comerciante interesado, pueda



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

comprar algo que va a tener un título de propiedad. Estamos sorprendidos de la respuesta que hemos tenido de los empresarios de Bolívar que se han acercado, se han anotado y han superado en cantidad la cantidad de lotes que vamos a tener para vender. Y eso se va a ir formando sólo, porque nuestra intención, se están elaborando los boletos de compra-venta que deberán ser convalidados aquí, eso se va a ir presentando, pero nuestra intención es invertir lo que vaya ingresando en infraestructura para que podamos tener un parque logístico como merecemos aquí en Bolívar. Son 13 ha y está dividido en dos sectores o no logístico y el otro playa de camiones. También creamos hace dos años el fondo rotatorio de apoyo a pequeños y medianos productores, esto es muy interesante en el año 2015 este fondo empezamos a recuperar recursos económicos, durante el año recuperamos aproximadamente \$230,000 de recursos que había sido prestados a pequeños y medianos productores, apicultores, de cerdo, de pollo, tamberos, nos han empezado a devolver y hemos podido prestar 230,000 pesos de lo que se ha ido recuperando, una tasa de cobranilidad impresionante en base a confianza a un convenio entre municipio y el pequeño o mediano productor, es una apuesta muy interesante que comenzamos con \$800,000, lo gestionamos pertinentemente de la Secretaría de agricultura de la nación. Continúa con éxito, ustedes lo saben y seguramente alguno también lo usa, la Feria Verde. La verdad es que ha sido un gran acierto, de un trabajo como en todas las cosas articulado con la Secretaría de Desarrollo Humano, el INTA. Realmente son cada vez los pequeños y medianos agricultores que son parte de esta feria, los vecinos se han apropiado de la misma y realmente funciona muy bien, esto nos ha permitido ir pensando en nuevos objetivos. Ahora estamos por un objetivo estamos trabajando con el ministerio de Ciencia y Tecnología de la nación para poder adquirir una... para esterilizar las conservas y los planificados, para que le puedan dar mayor valor agregado a la producción que hace cada uno de estos pequeños agricultores. Y esta cocina que la vamos a gerenciar desde el municipio, y la vamos a poner a disposición para cada uno de ellos, va a funcionar en el Centro Integrador Comunitario (CIC) que está funcionando en el barrio los Zorzales. Desde la dirección Vial voy a ser breve con esto pero contundente, estamos en una localidad donde realmente saben de la importancia que tiene el mantenimiento de los caminos rurales, la decisión que hemos tomado y así lo he transmitido a cada una de las instituciones y entidades representantes de los productores, es llevar a cabo la conformación de la Comisión Vial para hacer una administración y la planificación en conjunto con los referentes del sector agropecuario. Estamos en un momento de estudio de reformas de la ordenanza existente, que la vamos a compartir con las entidades para actualizar, para que se adapte a los tiempos en los cuales estamos, para presentarla y que pueda ser tratada, votada lo antes posible y así nos ponemos a trabajar lo más rápido posible. Trabajando y focalizándonos en la atención de las maquinarias viales, hoy están en un 90% en funcionamiento, también estamos capacitando a nuevos maquinistas, porque estamos pensando en la adquisición si Dios quiere de más maquinaria como lo dije anteriormente y está en funcionamiento como ya dije la oficina del monitoreo satelital. En lo que respecta a las obras públicas, quiero hacer mención fundamentalmente a la obra que creo que es la obra principal para la ciudad es la línea 132 y la estación transformadora, hemos hecho todas las presentaciones correspondientes para que la obra continúe como debe continuar, y que las podamos inaugurar si Dios quiere la línea debería poder inaugurarse este año y la estación transformadora en el 2017. El propio presidente ha planteado que son necesarias obras de infraestructura importantes al desarrollo de los pueblos, horas que tiendan a la oferta energética y esta es una de ellas con lo cual entendemos teniendo cuenta el nivel de avance que no tendremos problemas y por supuesto bregamos porque todos nos acompañen para poder hacer fuerza para que esta obra se pueda culminar. En la actualidad se encuentra detenida la obra, pero me ha manifestado el ministro del Interior Frigerio, por supuesto que la obra se va a terminar pero en la actualidad está detenida. Como todos saben hemos creado el programa Pavimento Continuo que es un programa al cual apostamos fuerte, a partir de tener herramientas municipales con la hormigonera, dos trompos hormigoneros hemos hecho mucho pavimento, nuestra intención es continuar en el mismo sentido ya hemos comenzado este año con el barrio Solidaridad, y por supuesto vamos a ir abordando distintos barrios y la distintas localidades para lograr el objetivo, la meta final que es la urbanización de todos los sectores. En ese sentido quiero contarles a partir del tratamiento del presupuesto de la provincia de



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

Buenos Aires a comienzos del año en correlación al tratamiento del endeudamiento que solicitó la gobernadora por más de 100,000 millones, se gestionó un fondo de infraestructura por 10,000 millones destinados a todos los municipios de la provincia de Buenos Aires, y ese fondo se distribuye a cada municipio de acuerdo al CUD, con lo cual esto a nosotros nos va a significar, me ha manifestado hoy a la mañana el secretario de Asuntos Municipales Campbell que a partir del 15 empezarían a ingresar estos recursos y el 25 de abril tendré mi cuarta reunión con el Ministro de Planificación de la provincia de Buenos Aires, Cenzón para poder acordar las obras que vamos a desarrollar con estos fondos de infraestructura, vamos a apostar al pavimento, al cordón cuneta, al Gas Continuo que es un programa que hemos creado, que significa la continuidad de las cosas. Siempre planteamos que las cosas deben ser sustentables, no de un día para otro, un mes sí y el siguiente no, nosotros este año queremos continuar con la misma fuerza, la misma convicción, queremos seguir invirtiendo en el partido de Bolívar, para seguir transformando el lugar donde nos toca vivir. Entonces vamos a apostar al gas, a partir que hemos concluido la primera etapa de ampliación del gasoducto, nos va a dar factibilidades para dar nuevas conexiones de gas, por eso el lunes estamos comenzando la finalización de la red de gas del barrio Colombo y San Juan y estos vecinos van a poder este invierno contar con este servicio básico de infraestructura (aplausos). Además quiero informarles que ya contamos con todas las carpetas y documentación de un relevamiento que hemos hecho profundo y bien preciso de cada uno de los barrios que no tienen gas y ya le hemos pedido toda la documentación para ser los intermediarios ante Camuzzi para estar preparados, ni bien terminamos San Juan y Colombo, seguir con los distintos barrios que no tienen gas, hay más de 1900 familias que no tienen este servicio en la comunidad de Bolívar así que tenemos mucho trabajo por delante. También en lo que respecta a obras públicas contarles que se ha ejecutado muy bien el PROMEBA, que esta ejecutado en un 80%, son tres PROMEBA y este justamente es uno de los programas al que me refería cuando comencé a hablar, en algún momento cuando existe el cambio de gobierno se anuncia el financiamiento de fondos que van a venir del Banco Mundial y del BID, esos fondos cuando el banco los presta a los estados, tienen plazos de ejecución estos estados y los estados entonces, en este caso Argentina, necesita de proyectos para poder ejecutarlos; con lo cual por supuesto ya nos hemos reunido con las autoridades de PROMEBA, hemos presentado un proyecto por 64 millones de pesos aproximadamente y no solamente que nos han dado el visto bueno y ese mismo día que presenté el proyecto me hicieron presentarlo por mesa de entrada para generar expediente sino que nos han visitado los equipos territoriales para verificar el proyecto en campo, o sea aquí mismo, para poder proseguir con esa gestión. Son obras vinculadas a pavimento, cloacas, a aumentar la presurización del agua, porque realmente tenemos dificultades en muchos lugares con respecto a la presión del agua y va a ser necesario la construcción de distintas cisternas en puntos estratégicos de la ciudad, de hecho una ya esta financiada y va a comenzar a construirse en los próximos meses para todo el barrio los Zorzales, la parte nueva de PROCREAR y vamos a poder ver un ejemplo de cómo funciona la presurizadora de agua pero les quiero contar esto, que estamos avanzando en nuevas gestiones con el PROMEBA. Este año nos proponemos definitivamente terminar las obras de cloacas del barrio Pompeya, estamos terminando un tendido de 4.000 metros de cañería, también este año nos proponemos dejar inaugurada la planta de tratamiento de agua con la provisión en un comienzo de 250.000 litros/hora y con tanques de almacenamiento por 1 millón de litros. En los próximos meses construiremos una planta presurizadora de agua en el Barrio Los Zorzales, los que les contaba hace un ratito; la construcción de nuevos pozos de agua, cuatro; la construcción de una nueva red de agua para interconectar los pozos existentes hacia la nueva planta y además seguiremos gestionando los recursos de un proyecto que hemos presentado en el Ente Nacional de Saneamiento Ambiental, que tiene que ver con construir una planta de depuración de residuos cloacales. Uno habla de extensión de red cloacal, de llegar a nuevos barrios, de brindar ese servicio a vecinos que no lo tienen; pero luego los residuos cloacales hay que tratarlos, de manera adecuada y por supuesto la planta que tenemos fue hecha en otro momento, en otras circunstancias, y hay que adecuarla a los tiempos que estamos. En materia de Planeamiento, el proyecto más ambicioso que tenemos, y más importante y que queremos concretar lo antes posible tiene que ver con la



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

ordenanza de zonificación, y uso del suelo. En la actualidad se encuentra siendo estudiada en la Dirección de Infraestructura Urbana y Territorial pasando previamente de manera favorable por la Dirección de Ordenamiento Urbano. Además desde el área de Planeamiento hemos intensificado durante el 2015 las políticas de gestión urbana, aplicación de plusvalías urbana y subdivisiones de lotes del Barrio Los Zorzales, 50 viviendas de autoconstrucción, proyectos de consorcio urbanístico, la retrocesión de tierras y además desde este área en conjunto con el Colegio de Arquitectos hace pocos días hemos anunciado un nuevo concurso, en este caso nacional y de ideas para la intervención del parque Las Acollaradas. Proyectamos además remodelar y poner el valor el Teatro Coliseo, proyecto que hemos elaborado en conjunto con la institución, con la Sociedad Española y que ya hemos presentado en el Instituto Cultural de la provincia de Buenos Aires. Esto tiene que ver con seguir recuperando el patrimonio histórico de nuestro partido de Bolívar y recuperarlo bien; creemos que la recuperación de ese teatro Coliseo que esta excelentemente bien conservado pero que ha pasado muchos años y que necesita una gran inversión va a realzar mucho ese sector de la ciudad, por eso una vez...ya resolvimos el cine Avenida, el Natatorio Municipal, vamos a resolver el Teatro Coliseo. Vamos a construir la Casa del Atleta, en inmediaciones de la pista de atletismo, esto también en base a la inquietud de este sector de la comunidad que se reúne a través de peñas y que muchas veces no tienen un lugar donde juntarse y nos parece que es apropiado porque queremos, que no lo planteé, desde el área de Deportes potenciar mucho las actividades de atletismo, y en conjunto con educación, trabajar lo haremos con Walter en conjunto, para este año poder desarrollar las Olimpiadas Estudiantiles, nuevamente, que me parece que es algo que se dejó de realizar en la comunidad y es muy importante poder hacerlo para ir promoviendo el deporte y los buenos hábitos en nuestros jóvenes y en los adolescentes. Por otro lado desde este área se esta haciendo el seguimiento para finalizar definitivamente la construcción del Hogar para alojar a mujeres que sufren violencia de genero que realmente está muy bien la obra y que tenemos que finalizarla este año si Dios quiere y será una herramienta muy importante para trabajar desde la dirección de Derechos Humanos y desde la mesa de la violencia que tan bien funciona en silencio, periódicamente, y cuando nadie los ve y muchas veces de manera nocturna, los fines de semana. Poder tener un lugar, una infraestructura exclusiva y específica que sea ordenadora de esta actividad. Con respecto a la educación que ante todo la importancia de haber creado la dirección, uno cuando define, decide crear una estructura como está, le da un lugar, lo pone en un lugar prioritario en este caso una determinada temática que es nada más ni nada menos que la educación. Se ha podido consolidar un equipo muy interesante de trabajo entre la dirección de Educación, el Consejo Escolar, agradezco a Patricia Ponselner que se encuentra presente, presidenta del Consejo Escolar; la Jefatura de Inspección Distrital y ahora la jefatura regional es una bolivarenses Viviana Mesón la que está aún cuando ese lugar. La intención es poder armar un gran equipo de trabajo interdisciplinario para poder recabar las necesidades de las instituciones educativas, la comunidad del partido de Bolívar, las instituciones rurales, y poder dar respuestas concretas y eficientes. Trabajamos en hacer del CRUB un espacio de educación y que alcance cada vez más a más alumnos, en la actualidad son más 650 alumnos que acuden a estudiar las carreras que allí se dictan, abogacía, contador público, este año ya tenemos alumnos que están cursando el tercer año de ingeniería en la ciudad de Bolívar, y hace muy poquito tiempo fuimos a visitar al decano de la Universidad en La Plata, hace aproximadamente un mes, fuimos con Marcela y nos decía "cuiden este proyecto, es un proyecto único para la Universidad" porque es un proyecto financiado directamente por el ministerio de educación de la nación y la intención es poder formar en un futuro, permítanme hablar del mediano plazo y del futuro, que la carrera se auto sustente aquí mismo en Bolívar con sus propios profesores, hoy empiezan a hacer pasantías. Y y una ciudad donde su carrera primordial en la ingeniería, es realmente un salto de calidad muy importante independientemente de que nuestros hijos estudien o no ingeniería, es importante para la sociedad de la cual somos parte, por eso esta gran apuesta este importancia de que los dos primeros años sirven para todas las ingenierías, todos debemos comunicar estas cuestiones por qué hay que saturar en la región para que se sepa que se puede estudiar en Bolívar ingeniería y también lo que va a significar la interacción con la escuela técnica, esto también es muy importante poder lograr una articulación con



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

esa escuela para que el alumno que estudia allí sepa ya desde los niveles iniciales, e ir promoviendo este tipo de carrera. Además en el CRUB se puede estudiar enfermería, psicología y en la actualidad se están realizando distintas gestiones con universidades para seguir mejorando la oferta educativa en esta ciudad. Esto es muy importante en cada una de las aperturas y creo que lo dije siempre en cada apertura que hice es una gran decisión la que se tomó en el momento en que la tomó el intendente Simón de crear el CRUB, una gran decisión, y nosotros a las grandes decisiones las apoyamos y las acompañamos, y la tenemos que hacer más grandes aún, por eso nosotros realmente queremos que el CRUB sea verdaderamente regional, por eso estamos construyendo la sede propia, una sede de 1800 m² que realmente va a ser una preciosura, una perla que tiene que ver con seguir motivando, una palabra esencial que rige nuestra gestión que es el arraigo. Cada una de las cosas que se realiza en fomentar el arraigo, si nosotros potenciamos una ciudad que crece, que se desarrolla, que genera oportunidades, que brinda oportunidades de estudio, que brinda oportunidades de empleo porque tenemos un buen parque industrial, genera oportunidades para que nuestros hijos puedan vivir en Bolívar y aquellos que se fueron en algún momento puedan volver a la ciudad a desarrollarse, crecer donde vive su familia, y eso hay que pensarlo, soñarlo, llevarlo a la práctica y ejecutarlo, por eso la decisión de seguir ampliando las carreras, por eso la decisión de estar construyendo el CRUB, por eso estamos convencidos que este mismo año vamos a estar terminando esta obra para poder inaugurarla con toda la comunidad (aplausos). En los próximos días vamos a estar presentando desde Este haría en conjunto con las instituciones que he comentado, sumando él CEF y por supuesto participando la dirección de Deportes un proyecto de natación escolar que va a estar destinado a los alumnos de cuarto grado y va a impactar sobre 400 alumnos de la comunidad que van a poder hacer esta práctica deportiva en la pileta de natación del parque. Mencioné el programa de deserción cero, es un lema que tenemos que trabajar este año muy pero muy fuerte. También quiero contarles que hemos tomado la decisión, hablando de estructura municipal y del Jardín Maternal, pasarlo a la órbita de Educación. Veníamos hablando que para nosotros la concepción de jardín maternal tenía que ver con cambiar el paradigma de lo que eran las antiguas guarderías que cumplían una excelente función pero claramente entendemos que tiene que tener un abordaje integral de los niños y bebés que acuden por eso el trabajo interdisciplinario con cada una de las áreas del gobierno además de educación, sea Salud, CRIB, Cultura, Deporte. Y la verdad se viene generando un servicio de máxima calidad para la comunidad y que viene creciendo año tras año, ha crecido en infraestructura durante el año 2015 hemos podido inaugurar un jardín maternal que es precioso, ustedes quizás la mayoría lo visto, se llama "el reino del revés" un jardín que ha sido construido específicamente para ser un jardín maternal y también además de crecer dejamos de alquilar una propiedad que venía alquilando el municipio, donde funcionaba el otro jardín maternal con lo cual ya no tenemos que alquilar ninguna propiedad y son todas municipales. Por el otro lado hemos crecido en matrícula, pasamos de tener 125 niños en el año 2011 a tener en la actualidad 250 niños y nos estamos acercando al objetivo, ayer justamente mantuvimos una reunión con las señoritas del jardín maternal, son más de 35, y en más de 45 el recurso humano entre auxiliares, cocineras, el objetivo que les pedí que tenemos que cumplir de cara al próximo año es que nunca más que nadie afuera del jardín, hemos venido reduciendo significativamente año a año pero me comprometo con intendente municipal, y deberán trabajar las áreas correspondientes con tiempo para que en el año 2017 no quede ningún niño, ningún lactante fuera del jardín maternal; completar el 100% de la demanda. Por otro lado también hemos construido un jardín de infantes que lleva el nombre de "Haciendo lío", es un jardín que está ya equipado y terminado, y también deben trabajar desde el área de educación correspondiente para poder lograr algo que nos parece muy interesante, el jardín 905 que es el que se encuentra dentro, aledaño a la escuela dos, es un jardín que funciona en contenedores, ha funcionado históricamente en contenedores, nuestra intención es que los niños que van a ese jardín puedan ir a un jardín que tenga una buena infraestructura y entonces hay un proyecto presentado para hacer un jardín dentro del predio del jardín 905 pero necesitamos mudar a la comunidad educativa a algún otro lugar se sacan los contenedores y se construye el nuevo jardín. Nos parece sumamente adecuado y una buena decisión que la comunidad educativa los niños ocupen el jardín que ya está listo y preparado mientras



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

tanto podemos avanzar con la construcción del nuevo jardín. Así que estamos en instancias de negociación, de diálogo pero creo que esto tiene que ir por este camino y no va a haber ningún tipo de hombre. Por supuesto que ha aceptado toda la comunidad educativa, los padres de los niños están esperando ansiosos que se tome esta decisión. Desde el punto de vista de la salud pública buscamos trabajar, coordinar y planificar programas de salud tendientes a mejorar la salud de todos los vecinos. Privilegiamos la salud de la población con una mirada integradora, donde se tiene en cuenta el sujeto y también su entorno, consolidando todos los eslabones que hacen al resultado de una buena calidad de prestación de salud empieza por la educación, por la concientización, por la promoción, por la prevención y que termina en el tratamiento y en la rehabilitación de un paciente. Parece que todos los niveles de atención de la salud pública merecen la misma prioridad, la misma atención y la misma focalización. Ponemos todos los esfuerzos e interés en fortalecer cada vez más nuestros tres hospitales y cada uno de los centros de atención primaria de la salud. En el hospital Miguel Capredoni por mencionar algunas estadísticas durante el 2015 se atendieron 180,000 consultas ambulatorias, 50,000 consultas por emergencia, 83,000 pacientes en consultorios externos, nacieron 389 bebés se realizaron 1700 cirugías, y 175,000 análisis de laboratorios. El equipo de salud trabaja para mejorar cada uno de los servicios y abordar los desafíos que trae el incremento permanente de la demanda en conjunto con el ministerio de salud estamos trabajando en poder lograr hacer de Bolívar un hospital escuela porque entendemos que tenemos excelentes profesionales y un gran equipo de salud. Por esto es que hoy en el hospital de Bolívar ya contamos con un médico de residentes y hace muy poquitos días fuimos visitados por el nuevo director de la región sanitaria de la cual somos parte y nos anunció que Bolívar para este año tiene dos vacantes adjudicadas de residencias con lo cual esto es muy pero muy positivo. Se han realizado mejoras continuas de infraestructura, se ha invertido en seguridad para el equipo de salud y para la población que asiste al hospital, mediante el programa de Ciber Salud se capacita permanentemente a profesionales y equipo de salud y además se realizan distintas entre consultas con centros especializados. En conjunto con la cooperadora del hospital abordamos la remodelación total y la ampliación del hall central, esto durante el 2015, que mejoró la accesibilidad y los procesos administrativos de admisión, egreso, obras sociales, sala de espera, turnos, e informes al paciente. Se adquirió también durante el año 2015 una nueva torre y sillones para diálisis para mejorar la prestación del servicio. Comenzamos con recambio de los equipos de esterilización además teniendo la necesidad de cada vez más enfermeras tomamos la decisión de continuar con la carrera de enfermería, se recibieron durante el final del año 2015 24 enfermeras aproximadamente y hoy ya hay inscritos más de 30 alumnos en la carrera y absolutamente todas las enfermeras que se recibieron están trabajando en la actualidad en el hospital municipal. Este año pretendemos remodelar totalmente el sector de la cocina y el lavadero con equipamiento moderno, remodelar consultores externos, remodelar y poner en valor al área de Salud Mental que es una deuda pendiente, adquirir el equipamiento que nos permita adosar hormonas, anticuerpos y marcadores tumorales; conectar el segundo generador y mejorar los tendidos eléctricos para garantizar permanentemente una buena oferta energética. También en el hospital de Pirovano durante el 2015 pusimos en funcionamiento el nuevo ala del hospital donde funciona actualmente el servicio de rehabilitación integral de Pirovano. Concurren 43 pacientes. Desde diciembre de 2015 funciona un nuevo equipo de rayos. Además se lleva a cabo con mucha eficiencia en la localidad de Pirovano el plan preventivo de salud donde hasta el momento se han entrevistado 1405 personas, vecinos, con este programa. En el hospital Urdampilleta también durante el año 2015 pudimos inaugurar el nuevo ala del hospital donde quedaron habilitados cuatro consultorios, una sala de kinesiología totalmente equipada y un office de enfermería. En el ámbito de salud por supuesto seguimos consolidando y fortaleciendo el CRIB y este año tenemos el proyecto para poder comenzar con la obra de la ampliación de gimnasio y con respecto al Plan Preventivo de Salud me interesa contado es que realmente hemos podido tener resultados impresionantes. Por eso decía cuando hablaba de la salud pública, me parece que el concepto debe ir justamente para el lado de la atención primaria, la concientización, la prevención como hemos manifestado en distintas oportunidades, la expectativa de vida hoy en los argentinos se ha incrementado, en el mundo se ha incrementado, y realmente es muy importante apostar a la



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

prevención de las enfermedades y las principales causas de muerte pueden ser prevenidas con estudios que habitualmente además son costo efectivos, son baratos para la salud pública y además no tienen efectos negativos para con el vecino. Un ejemplo de esto es la prevención del cáncer de colon, de mama, de cuello de útero, como así también es tan importante y por eso la importancia del plan preventivo es abordar a los pacientes cuando tienen enfermedades crónicas como los hipertensos, para evitar serie de accidentes cerebrovasculares, infarto del miocardio, que solamente con cambios de conducta de los vecinos, en este caso de los enfermos crónicos de hipertensión, se pueden evitar males mayores como así también los diabéticos por ejemplo, no deberíamos tener un solo amputado por pie diabético porque solamente educando a las personas que tienen diabetes se pueden evitar ese tipo de complicaciones. Ese es el camino y debemos entenderlo todo, el equipo de salud, desde las áreas de educación, desde la comunidad en general para realmente ser una comunidad educada, con conciencia, con conductas que nos permitan poder tener hábitos saludables y una buena salud, quería así hacer hincapié en esta cuestión para seguir generando comunicación. En materia de medio ambiente continuamos educando y concientizando a la comunidad. En este sentido se realizan de manera sustentable charlas informativas en la nueva planta de reciclado para alumnos de distintos colegios, para eso se creó el aula verde. Y fíjense como en las distintas áreas hablamos de generar conciencia, de generar educación. También apostamos a la separación de los residuos en los domicilios, vemos que hay una gran colaboración por parte de los vecinos en este sentido, son cada vez más la familia que se suman para separar los residuos húmedos y secos. Nuestra intención es poder lograr que cada manzana del partido de Bolívar tenga un contenedor que permita depositar allí los residuos secos, para esto seguimos invirtiendo, hemos adquirido otro camión camión con una tolva hidráulica que nos permite hacer el levantamiento de sus contenedores y de esta manera mejorar el servicio de recolección. La nueva planta de tratamiento de residuos sólidos urbanos funcionan perfectamente, hemos incrementado significativamente la basura que se puede recuperar para luego ser vendida, y de alguna manera no ser enterrada. Ya está funcionando el relleno sanitario, esto también es un tema muy importante, a partir del año pasado se está utilizando el relleno sanitario y también hemos adquirido maquinaria que nos permite reciclar los neumáticos que habitualmente terminan siendo tirados en los espacios públicos, o enterrados y ahora se recuperan, se fraccionan y se entregan en él CEAMSE a través de un convenio que hemos firmado con el área de medio ambiente. El municipio también adherimos al programa de PRonure y seguimos trabajando en ese sentido generando conciencia del uso racional de la energía. Y sostenemos y queremos profundizar el plan BIO, la recuperación del aceite vegetal, en Bolívar sazón 20 los establecimientos gastronómicos que han sido educados, concientizados y pasa el camión BIO y ellos depositan en aceite vegetal, nuestra intención es que todos absolutamente todos estén adheridos. En lo que respecta al área de Protección Ciudadana, que también tiene que ver con una decisión política de crea esta dirección y dotarla de recursos económicos y humanos, materiales y de infraestructura para poder brindar un buen servicio a la comunidad el año 2015 fue muy importante porque pudimos inaugurar el centro de operaciones que realmente es un lugar donde se cuenta con toda la tecnología necesaria para poder trabajar y hacer el monitoreo de las 32 cámaras que tenemos en la actualidad en la ciudad de Bolívar. Nuestra intención es seguir invirtiendo en nuevas cámaras, poder en los próximos dos años duplicar la cantidad de cámaras fijas y domos que tenemos en la ciudad y seguir brindando nuevos servicios a la comunidad y de colaboración por supuesto con las fuerzas policiales. También quiero contarles que desde este área trabajamos en la concientización, en la educación y el pedido que trabajan en conjunto con el juzgado de faltas y con la dirección de educación a los efectos de generar un programa contundente de educación vial para poder prevenir los accidentes de tránsito, desde este área se llevan a cabo los controles de alcoholemia donde también contamos con la colaboración de las fuerzas policiales con resultados realmente muy positivos y los queremos seguir haciendo, a partir de los alcoholímetros que hemos podido lograr de la agencia de seguridad vial y también pondremos en funcionamiento un radar de monitoreo y control de velocidad sobre la ruta 226 esto fundamentalmente a partir del reclamo de los vecinos del barrio Colombo, Los Tilos, Los Troncos, Calfucurá que pasan habitualmente por la rotonda, para poder lograr la disminución de la velocidad de las personas que



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

pasan por esa ruta. Estamos trabajando en mejorar el proceso de otorgamiento de licencias de conducir que será extendida la gestión a la localidad Urdampilleta, esto también en la necesidad que tenían los vecinos de Urdampilleta y creo que también le va a venir bien a los vecinos de Pirovano, para poder gestionar la licencia como lo hicimos con los DNI que antes tenían que venir de Pirovano Urdampilleta Bolívar, y hoy lo pueden gestionar directamente en las localidades. Lo mismo haremos con la licencia de conducir y en conjunto con la dirección de educación y el juzgado de faltas se presentará un programa de educación vial para la comunidad y el proyecto "Mi primera licencia de conducir". Dicho esto, ¿cuánto llevamos de tiempo? más de una hora y media ya terminamos. Quería hablar de la localidad de Hale y finalizamos y agradezco la atención. Quiero hablar de esta localidad que hoy nos recibe y que la verdad es que estamos tan agradecidos de estar aquí. Aquí comenzamos y voy a hablar no sólo el último año, no se asusten no será mucho, comenzamos primero en ordenar el corralón municipal, encontrándonos en el mismo como pocas herramientas, no había luz, había baño, había solamente tres personas trabajando, y un parque automotor totalmente devastado, dos de los vehículos que había no tenían directamente los motores. Generamos en ese momento seis puestos de trabajo para poner en movimiento la localidad donde se cubrieron distintas áreas, salud, administración, vial, servicios, educación y biblioteca. Recuperamos en forma total los espacios públicos de la localidad, por primera y esta vez en la historia que éramos un antes y un después y esto lo puede decir cualquier vecino de la localidad. Pusimos en valor la estación del tren y todo el predio ferroviario parquizando más de 10 ha, restauramos los dos galpones de dicho predio colocando luz, pintura, etcétera. Trabajamos con los distintos niveles de educación generando un proyecto de biblioteca posteriormente logrado y actualmente cumple una función social muy importante haciendo encuentros con escuelas rurales, viajes, becas, eventos y participando de los actos en diferentes fechas patrias. Trabajando con el club Social y Deportivo, impulsando recuperar el predio de cinco tareas y acompañando a participar del campeonato de fútbol después de 42 años. Construimos un kartódromo generando un ingreso muy importante para sostener dicha institución. Colocamos juegos de plazas, de salud, señalética nueva, los nombres de las calles, letras de cemento en el acceso al pueblo; también trabajamos en el tránsito haciendo el desvío del tránsito pesado donde hicimos la circunvalación nueva alrededor del pueblo, para que las maquinarias no pasen por el medio del mismo, realizamos dos rotondas en los ingresos del pueblo para disminuir la velocidad de los automóviles y prevenir accidentes, prolongamos la avenida Ciudad de Bolívar para tener un ingreso desde Villa Sanz realizando la continuidad de la rambla de dicha avenida y la iluminamos. Colocamos más de 30 canastos de residuos en todo el pueblo y recolectamos cuatro veces a la semana la basura. En el año 2014 por primera vez se realizó una Expo con muy buena convocatoria en la localidad juntando a distintas áreas y trabajamos en conjunto con todas las instituciones del pueblo y de Bolívar, contó con un desfile criollo con la participación de 23 centros tradicionalistas, volvió la doma y las pruebas de rienda con mucha concurrencia y se realizó finalmente una cena para la inauguración de un museo realizado en un vagón recuperado que llegó el hombre de Bernarda Herrero. Trabajamos en conjunto con el área de cultura para que la localidad tuviera seis fines de semana de cine nacional y el futuro soñamos con tener una pantalla propia y un proyector y por supuesto no duden que esto va a estar. Se realizó una muestra fotográfica, que tuvieron expuestas en la Expo Hale 2014. Organizamos con la colaboración y el compromiso de Miguel Gargiullo una exposición y encuentro de escritores de Bolívar y la región durante esa expo realizando charlas y presentación de algunos libros de dichos escritores, participaron 25 escritores. En deportes trabajamos con el club apoyando la participación del fondo rural, facilitando el traslado de jugadores, colaboramos con materiales para realizar la parrilla el arreglo de vestuarios, pintamos las entradas, pusimos los carteles de ingreso con el nombre de la institución, colocamos las puertas de la entrada del predio, se donaron redes. Se realizaron nueve carreras en el Kartódromo generando ingresos muy importantes. Colaboramos con el hambre de la cancha de fútbol, las varillas, pintura para los arcos etc. etc. Además se han realizado tres festivales boxísticos colaborando con en la cantina con bomberos de Del Valle, club social de Hale y la Comisión Somos Hale. Estamos realizando un plazo deportivo que hoy en día no estaremos inaugurando las luces, que integrará a toda la comunidad con cancha de tejo y de bochas. También



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:

lleva juegos, bancos y mesas. Realizamos tres duatlones con la escuela municipal de ciclismo; se brindan clases de patín. Además se hicieron mejoras en la iglesia, se alambró el predio, se colocaron bancos, se pintó y se puso en valor; se ha forestado la localidad, con más 300 árboles. En salud trabajamos en el mejoramiento del centro de atención, se ha puesto en valor el centro atención, se ha pintado. Se ha cambiado la ambulancia, había una ambulancia que era modelo 95 y hoy contamos con una ambulancia de alta complejidad modelo 2012. Trabajamos una vez por semana con el odontólogo, se realizan tratamiento de conductos, prótesis, se trabajan todos los programas existentes del programa de salud municipal y del ministerio de salud. Por primera vez se cuenta con una enfermera universitaria en el CAPS, que cuenta además con un obstetra, se recibió un coloscopio, un aparato de gran utilidad que permite hacer las consultas ginecológicas acá mismo. También se compró un esterilizador digital lo cual no había. Se realiza anualmente la renovación de los carnet del hospital de Bolívar y se asiste además a distintas familias del pueblo incluyendo a Villa Sanz. En lo que respecta al corralón se ha reforzado el parque automotor y las herramientas para poder brindar un mejor servicio al pueblo y a la localidad. Con esta educación se creó la biblioteca Eduardo Almeyda, se trabaja con los tres niveles de educación aportando una maestra para poder lograr un seguimiento intenso en los chicos que así lo requieran. Se realizan distintos viajes, a Buenos Aires, a Tecnópolis, a La Plata para que los chicos puedan conocer estos lugares. Se han realizado varios encuentros con escuelas rurales, se armaron proyectos como el del museo y la recuperación del vagón; se realizó un mural integrando a la comunidad a participar a lo que dio la posibilidad de sentirse parte de dicho arte. Además se ha trabajado con escuelas rurales de la zona, nos hemos hecho cargo de la delegación del mantenimiento de las diferentes escuelas, del parque, la pintura, la electricidad, la escuela número cuatro de Villa Sanz, la número 39 Landó; la número 27 El Cabildo; la escuela número 37 La Carolina; la escuela número 15 de Hale; la escuela número 17 de Unzué. La verdad creo que simplemente dando la vuelta por la localidad se puede dar cuenta uno del trabajo que se ha hecho por esta localidad, queda mucho pero quiero decir que el principal tema que tenemos para resolver en esta comunidad es el tema del agua. Es un tema realmente que resolverlo de manera urgente, hay una obra iniciada y detenida, pero lo hemos conversado con Hernán y quería contarle al pueblo de Hale, a la localidad y que se enteren a partir de esta noche que de no hacerse cargo la provincia de la finalización de esta obra, que es la última etapa, lo haremos por supuesto desde el municipio de Bolívar para brindarle el servicio (aplausos) de agua potable a todos los vecinos de la localidad. Dicho esto agradezco a todos la presencia y la atención que han tenido, invito a todos los concejales de todas las fuerzas políticas a que trabajemos juntos, de manera mancomunada, de manera interdisciplinaria en pos de poder cumplir cada uno de los objetivos que tenemos propuestos y que lo hagamos con alegría, con felicidad porque de esa manera además la pasamos un poquito mejor. Muchísimas gracias a todos y éxitos en este año legislativo (aplausos)"

El Presidente expresa: habiendo hecho uso de la palabra el intendente municipal en mi carácter de presidente del HCD doy formalmente por inaugurado el nuevo periodo de sesiones ordinarias 2016 e invito y comunico a los concejales que la primera sesión ordinaria del 2016 será celebrada en la ciudad de Bolívar el 18 de abril a las 18.30 horas. Muchas gracias" (Aplausos). **El Intendente:** aprovecho para invitar a todos los presentes a la inauguración que vamos a hacer, va a ser muy cortita, del playón deportivo, del espacio público recuperado y de las luces, los esperamos." -----

Sin más consideraciones el Sr. Presidente invita al Sr. Intendente a arriar la Bandera Nacional dando por finalizada la presente Sesión a la hora 21.16 -----



H. Concejo Deliberante de Bolívar

FOLIO:


JUAN EMILIO COLATO
SECRETARIO HCD


LUIS MARIA MARIANO
PRESIDENTE HCD